

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОСЕЛЬСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от « 06 » октября 2025 г. № 39**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026-2033 ГОДЫ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Постановлением администрации сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский от 07.02.2020 г. № 8 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области», Генеральным планом сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский, Уставом сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области, Администрация сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области постановляет:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы.
2. Установить, что расходные обязательства, возникающие в результате принятия настоящего постановления, исполняются за счет средств бюджета сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области, в пределах общего объема

бюджетных ассигнований, предусматриваемого в установленном порядке на соответствующий финансовый год.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».
4. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2026 г.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Красносельское
муниципального района Сергиевский



Д.И.Тихонов

8(84655)2-31-94

Приложение №1
к Постановлению Главы
сельского поселения Красносельское
муниципального района Сергиевский
от 06.10.2025 г. № 39

**Программа комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры сельского поселения
Красносельское муниципального района
Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы**

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА 2026 -2033 ГГ.

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы (далее - Программа)
Дата принятия Решения о разработке Программы	Распоряжение администрации сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский от 03.10.2025 г. № 49-р «О создании программного комитета администрации сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области по рассмотрению муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2033 годы
Ответственный исполнитель программы	Администрация сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Администрация)
Соисполнители программы	МУП «ЖКХ муниципального района Сергиевский»
Цели Программы	1. Обеспечение сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение качества и надежности производимых (оказываемых) для потребителей услуг. 3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры и

	объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного, коммунального и гражданского строительства. 4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Красносельское. 5. Оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижение ресурсопотребления.
Задачи Программы	1.Повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства. 2.Эффективное использование системы ресурсосбережения и энергосбережения в соответствии с принятыми программами. 3.Создание благоприятного инвестиционного климата. 4.Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. 5. Использование системы частно-государственного партнерства путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней. 6.Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Красносельское.
Целевые показатели (индикаторы) развития транспортной	- доступность для населения коммунальных услуг; - качество коммунальных услуг; - степень охвата потребителей приборами учета; -надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;

инфраструктуры	- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе
Срок и этапы реализации Программы	2026-2033 годы (этапы реализации Программы не выделяются)
Объемы требуемых капитальных вложений	Объем финансирования Программы в 2026-2033 годах составит 25 376,91 тыс. рублей, в том числе по годам: 2026 – 0,0 тыс. руб.; 2027 – 0,0 тыс. руб.; 2028 – 0,0 тыс. руб.; 2029 - 0,0 тыс. руб.; 2030 – 0,0 тыс.руб.; 2031-2033 г.г. – 25 376,91 тыс. руб. из них: федеральный бюджет – отсутствует; областной бюджет – отсутствует; муниципальный бюджет – 25 376,91 тыс. руб.; внебюджетные источники – отсутствуют. *Объемы финансирования мероприятий Программы ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.
Ожидаемые результаты реализации программы	Ожидаемыми результатами Программы является создание системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Красносельское, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, отвечающих экологическим требованиям и потребностям жилищного строительства. Кроме того, в результате реализации

	Программы должны быть обеспечены: - комфортность условий проживания населения; - надежность работы инженерных систем; - финансовое оздоровление организации жилищно-коммунального комплекса. Эффективность реализации Программы существенно возрастет при условии включения ряда объектов в федеральные и областные программы и привлечении частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства. Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается: - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.
Система организации контроля за ходом реализации программы	Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы и контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляет Администрация сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области в соответствии с действующим законодательством.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1 Основные показатели системы водоснабжения

Село Красносельское– а/ц

Централизованным водоснабжением село обеспечивается из подземного водозабора посёлка Ровный. п. Ровный- НСт I подъём, II подъём- на горе, III подъём – ул. Лесная.

В схему системы водоснабжения включены 1 водонапорная башня ёмкостью 300м³(на западе за границей села) и кольцевые сети водопровода ф59-219мм, общей протяженностью 10,8км . На сети установлены водоразборные колонки и пожарные гидранты. Материал труб – ПВХ, чугун, сталь. Износ труб 80%. Требуется замена и реконструкция.

Используется вода на хоз - питьевые цели, пожаротушение и полив.

Пожаротушение осуществляется из 22 пожарных гидрантов(10 рабочих, требуется замена).

Посёлок Малые Ключи, село Королёвка, село Мамыково

Централизованное водоснабжение в селе отсутствует. Обеспечение водой из шахтных колодцев и индивидуальных источников

Посёлок Ровный

Централизованным водоснабжением обеспечивается из подземного водозабора, состоящих из 1 артезианской скважины, расположенной на северо-востоке за границей села, оборудованная погружными насосами ЭЦВ 6-10-80, производительностью 10м³/час, напор 80м.

В схему системы водоснабжения включены тупиковые сети водопровода, общей протяженностью 2,9км. Материал труб – полиэтилен, сталь ф32-159мм. Износ труб 70%. Требуется замена и реконструкция.

Используется вода на хоз - питьевые цели, пожаротушение и полив.

Пожаротушение из 3 пожарных гидрантов (2 рабочих, требуется замена).

2.2 Основные показатели системы водоотведения

Сельское поселение Красносельское

Централизованная канализация отсутствует. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, с последующим вывозом специальным автотранспортом в места, отведенные службой Роспотребнадзора.

Дождевая канализация – отсутствует. Отведение дождевых и талых вод по рельефу местности в пониженные места.

2.3 Основные показатели системы теплоснабжения.

Село Красносельское– а/ц

Централизованным теплоснабжением в селе обеспечиваются здания школы, многоквартирных жилых домов и администрации.

Источником тепла является котельная, расположенная на ул.Совхозной, оборудованная котлами НР-18, 4шт и КСВ-1,86, 1 шт (установленная мощность 3,36 Гкал/час, потребляемая – 0,62 Гкал/час). Параметры теплоносителя — 95/70 С. Общая протяженность сетей теплоснабжения надземной прокладки Ø76-219 мм – 3,057 км, износ – 99%.

Источником тепла ОВОП является мини котельная, расположенная на ул. Советской, котлы типа Микро 50 - 1шт (установленная мощность 50 кВт). Параметры теплоносителя — 95/70 С.

Индивидуальный жилой сектор снабжается теплом от собственных автономных источников – котлов различной модификации.

В качестве топлива для всех тепловых источников используется природный газ.

Посёлок Ровный, посёлок Малые Ключи

Централизованное теплоснабжение поселка – отсутствует. Индивидуальный жилой сектор снабжается теплом от собственных автономных источников – котлов различной модификации.

В качестве топлива для всех тепловых источников используется природный газ.

село Королёвка, село Мамыково

Жителей нет.

2.4 Основные показатели системы электроснабжения

Сельское поселение Красносельское (с. Красносельское - а/ц, с. Королевка, пос. Малые Ключи, с. Мамыково, пос. Ровный).

Источником электроснабжения населенных пунктов с.п. Красносельское является головная подстанция ПС «Красносельская» напряжением 110/10 кВ. Подстанция 110/10 кВ расположена в с. Красносельское, принадлежит филиалу ОАО «МРСК ВОЛГИ».

Распределение электроэнергии осуществляется по воздушным фидерам Ф1, Ф3, Ф12, Ф13, напряжением 10кВ. Питание потребителей выполнено от распределительных подстанций напряжением 10/0,4 кВ.

Владельцем сетей 10 кВ ,0,4кВ и подстанций являются ОАО «МРСК» и ЗАО ССК».

Потребителями электроэнергии являются:

- жилые здания 1-2х этажные,
- общественные здания,
- коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания,
- промышленные объекты,
- объекты сельскохозяйственного назначения,
- наружное освещение

2.5 Основные показатели газоснабжения

Село Красносельское– а/ц

Источником газоснабжения сетевым природным газом деревни является АГРС №32. От подземного газопровода высокого давления (мене 1,2МПа) Ø 150 мм из стали газ поступает в ГРП№39 двухниточное (муниц.собст.) с регуляторами РДБК-50 2 шт., в котором давление снижается до 0,3-0,6 МПа и до низкого. По газопроводам низкого давления газ подается потребителям на хозяйственные нужды и в качестве топлива для теплоисточников.

Прокладка газопроводов низкого давления на опорах. Трубы стальные. Общая протяженность сетей газоснабжения

- в.д (0,3-0,6 МПа) Ø 80 мм –6,174 км. Трубы –сталь.
- н.д-10,209 км. Ø 25-200 мм. Трубы – сталь.

Посёлок Ровный

Источником газоснабжения сетевым природным газом деревни является АГРС №32. От подземного газопровода высокого давления (мене 1,2МПа) Ø 200 мм из стали газ поступает в ГРП№40 (муниц.собст.) с регуляторами РДБК-50, в котором давление снижается до низкого. По газопроводам низкого давления газ подается потребителям на хозяйственные нужды и в качестве топлива для теплоисточников.

Прокладка газопроводов низкого давления на опорах. Трубы стальные. Общая протяженность сетей газоснабжения

- в.д. (менее 1,2 МПа) Ø 150, 200 мм –6,174 км. Трубы –сталь.
- н.д-4,540 км. Ø 20-50 мм. Трубы – сталь.

посёлок Малые Ключи

Источником газоснабжения сетевым природным газом деревни является АГРС №32. От надземного газопровода высокого давления (мене 1,2МПа) Ø 150 мм из стали газ поступает в ШГРП№43 (муниц.собст.) с регуляторами РДНК-400, в котором давление снижается до низкого. По газопроводам низкого давления газ подается потребителям на хозяйственные нужды и в качестве топлива для теплоисточников.

Прокладка газопроводов низкого давления на опорах. Трубы стальные.
Общая протяженность сетей газоснабжения

- в.д. (менее 1,2 МПа) Ø 150, 70 мм –8,62 км. Трубы –сталь.
- н.д.-2,342 км. Ø 20-50 мм. Трубы – сталь.

село Королёвка, село Мамыково
Жителей нет.

2.6 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов

На территории сельского поселения Красносельское услуги по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов оказывает АО «Экология».

2.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В сельском поселении Красносельское реализуются целевые программы, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Основной целью программы по энергосбережению является оптимизация потребления энергоресурсов всеми группами потребителей за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создание условий для перевода экономики в СП Красносельское и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Программа энергосбережения указывает на целесообразность реализации ряда типовых мероприятий со стороны организаций, финансируемых из бюджета, предприятий коммунального комплекса, в жилищном секторе. Мероприятия по энергосбережению в жилом фонде направлены на повышение уровня оснащенности общедомовыми и поквартирными приборами учета используемых коммунальных ресурсов. Программой энергосбережения в жилом секторе предусмотрено определение реального состояния систем энергопотребления, установление источников потерь энергоресурсов, предусмотрен выбор наиболее рациональных конкретных мероприятий для оптимальных путей снижения потерь и экономии энергоресурсов.

Мероприятия по энергосбережению на предприятиях, предоставляющих коммунальный ресурс или коммунальные услуги, направлены на оптимизацию режимов работы источников электро- и теплоснабжения.

Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием государства или муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций направлены на проведение комплекса мероприятий по оснащению приборами учета используемых коммунальных ресурсов; повышению тепловой защиты, утеплению зданий, строений, сооружений, автоматизации потребления тепловой энергии, повышению энергетической эффективности систем освещения, отопления, водопотребления.

Совместная реализация Программы энергосбережения и энергоэффективности и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Красносельское позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг, создание комфортных условий проживания в жилых помещениях многоквартирных домов, предоставление коммунальных услуг по доступным ценам.

2.8 Цели и задачи, этапы и сроки реализации Программы, конечные результаты ее реализации, характеризующие целевое состояние (изменение состояния) в сфере реализации муниципальной программы

Основные цели реализации Программы:

1. Обеспечение сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение качества и надежности производимых (оказываемых) для потребителей услуг.
3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного, коммунального и гражданского строительства.
4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Новодевичье.

5. Оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижение ресурсопотребления.

Основные задачи реализации Программы:

- 1.Повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства.
- 2.Эффективное использование системы ресурсосбережения и энергосбережения в соответствии с принятыми программами.
- 3.Создание благоприятного инвестиционного климата.
- 4.Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей.
5. Использование системы частно-государственного партнерства путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней.
- 6.Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Красносельское.

Программа реализуется в I этап, с 2026 по 2033 годы. Начало реализации – 1 января 2026 года, завершение 31 декабря 2033 года.

Результатом планового выполнения программы станет сбалансированная система коммунальной инфраструктуры, высокое качество надежность коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации, оптимизация затрат на производство коммунальных услуг.

2.9 Перечень, цели и краткое описание подпрограмм

Программа не содержит подпрограмм.

3. План развития сельского поселения Красносельское и прогноз спроса на коммунальные услуги

3.1 Общие положения

Сельское поселение Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области расположено на западе муниципального района Сергиевский Самарской области, в 110 км. от областного центра и в 32 км. от районного центра.

Сельское поселение Красносельское граничит:

- с сельским поселением Елшанка муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Кандабулак муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Липовка муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Шпановка муниципального района Кошкинский;
- с сельским поселением Сергиевск муниципального района Сергиевский.

В состав поселения входят следующие населенные пункты: село Королевка, село Красносельское, село Мамыково, поселок Малые Ключи, поселок Ровный.

Численность сельского поселения Красносельское составляет 665 человек.

3.2 Динамика и прогноз численности населения

В результате изучения демографических явлений, происходящих в сельских поселениях муниципального района Сергиевский, в том числе в сельском поселении Красносельское, построены два сценария возможного развития демографической ситуации в с. п. Красносельское.

1 вариант. Прогноз численности населения с.п. Красносельское по погодовому балансу.

Согласно этому варианту, в с. п. Красносельское на прогнозный период ожидается некоторое сокращение численности населения. Численность населения с.п. Красносельское к расчетному сроку (2033 г.) – 557 человек.

2 вариант. Прогноз численности населения с. п. Красносельское с учетом освоения резервных территорий.

Этот вариант прогноза численности населения с. п. Красносельское рассчитан с учетом территориальных резервов в пределах сельского поселения и освоения новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

На резервных территориях с. п. Красносельское можно разместить 324 участка под индивидуальное жилищное строительство. По данным 2020 г. средний размер домохозяйства в Самарской области составляет 2,1 человек, в сельских поселениях муниципального района Сергиевский - 2,4 человек. С учетом эффективности мероприятий по демографическому развитию Самарской

области средний размер домохозяйства в перспективе может увеличиться до трех человек.

Исходя из этого на участках, отведенных под жилищное строительство в с. п. Красносельское, при полном их освоении будет проживать 438 человек.

В целом численность населения с.п. Красносельское к 2033 г. – до 1389 человек.

3.3 Прогноз развития застройки

Для развития жилой зоны запланированы территории:

- в с. Красносельское на площадке №1а, площадью 6,0 га, площадке №1б, площадью 1,8 га;
- в п. Малые Ключи на площадке №2, площадью 12,18 га, и на площадке в существующей застройке по ул. Животноводов, площадью 2,22 га.
- в п. Ровный на площадке №3, площадью 7,0 га,
- в с. Мамыково на площадке №4а, площадью 9,5 га, площадке №4б, площадью 2,0 га;
- в с. Королёвка на площадке №5а, площадью 6,4 га, площадке №5б, площадью 3,9 га, на площадке №5в, площадью 2,9 га ;

Увеличение жилищного фонда на расчётный срок строительства составит 21900,0 кв. м. общей площади.

Общий жилищный фонд с учётом существующего фонда составит 48300.0 кв. м. общей площади.

Средняя обеспеченность жилищным фондом составит 34.8 кв. м/чел

3.4 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Таблица 1

Показатели	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2033 г.г.
Объем реализации	Тыс. кВт/ч	1275,60	1315,40	1396,52	1420,48	1476,84	1534,82	1580,90

электроэнергии, в т. ч.								
населению	Тыс. кВт/ч	1007,72	1039,17	1103,25	1122,18	1166,70	1212,51	1248,91
организациям	Тыс. кВт/ч	267,88	276,23	293,27	298,30	310,14	322,31	331,99
Динамика изменения объема реализации электрической электроэнергии (по отношению к факту 2020 г)	%	100,5	103,7	110,1	112,0	116,4	121,0	124,6
Реализовано воды всего, в т. ч.	Тыс. м3	48,654	58,314	68,742	78,548	88,634	98,248	146,842
населению	Тыс. м3	40,042	47,992	56,575	64,645	72,946	80,858	120,851
организациям	Тыс. м3	8,612	10,322	12,167	13,903	15,688	17,390	25,991
Динамика изменения объема реализации воды (по отношению к факту 2020 г)	%	124,8	149,6	176,3	201,5	227,3	252,0	376,7
Пропущено сточных вод, всего	Тыс. м3	49,18	49,18	49,18	49,18	49,18	49,18	49,18
Реализация газа, всего, в т. ч.	Тыс. м3	814,849	814,849	814,849	814,849	814,849	814,849	814,849
населению	Тыс.	549,21	549,21	549,21	549,21	549,21	549,21	549,21

	м3							
организациям	Тыс. м3	265,639	265,639	265,639	265,639	265,639	265,639	265,639
Динамика изменения объема реализации газа (по отношению к факту 2020 г.)	%	100	100	100	100	100	100	100
Объем реализации по сбору и вывозу ТКО	Тыс. м3	2,05	2,27	2,43	2,64	2,85	2,96	3,45
Выработано тепловой энергии	Тыс. Гкал.	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96
Собственные нужды	Тыс. Гкал.	1,162	1,162	1,162	1,162	1,162	1,162	1,162
Опущено тепловой энергии, в т. ч.	Тыс. Гкал.	1,798	1,798	1,798	1,798	1,798	1,798	1,798
Отопление	Тыс. Гкал.	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763
Горячее водоснабжение	Тыс. Гкал.	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
Динамика изменения объема реализации электрической электроэнергии (по отношению к факту 2020 г.)	%	100	100	100	100	100	100	100

Успешная реализация Генерального плана поселений СП Красносельское позволит снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов, в тоже время увеличение объема реализации поставляемых коммунальных услуг обусловлено динамикой изменения численности населения, повышением уровня благоустройства населения, ростом промышленного производства и увеличением объема социально-значимых услуг.

4. Перечень мероприятий и целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры

4.1 Мероприятия развития коммунальной инфраструктуры

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов. Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие сельского поселения Красносельское возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышении эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов.

Мероприятия развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
Водоснабжение						
1.	Водопроводные сети	село Красносельское, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 1а			1,293	
		площадка № 1б			0,227	
2.	Водопроводные сети	поселок Ровный, площадка №	строительство	2033	1,59	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
		3				
3.	Водопроводные сети	село Королевка, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 5а			1,271	
		площадка № 5б			0,767	
		площадка № 5в			0,41	
4.	Водопроводные сети	поселок Малые Ключи, том числе:	строительство	2033		
		площадка № 2			1,586	
		ул. Животноводов, ул. Садовая			2,143	
5.	Водопроводные сети	село Мамыково, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 4а			1,761	
		площадка № 4б			0,536	
6.	Водозабор	поселок Ровный, в том числе:	реконструкция	2033	-	
		к северо-востоку от поселка				увеличение производительности на 87 куб.м/сут
		к востоку от поселка				увеличение производительности на 114 куб.м/сут
7.	Водозабор	в южной части села Королевка	строительство	2033	-	производительность 90 куб.м/сут
8.	Водозабор	в южной части поселка Малые	строительство	2033	-	производительность 135 куб.м/сут

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
		Ключи				
9.	Водозабор	в юго-западной части села Мамыково	строительств	2033		производительность 75 куб.м/сут
10.	Водонапорная башня	в юго-восточной части поселка Малые Ключи	строительств	2033		объем 50 куб.м
11.	Водонапорная башня	в южной части села Мамыково	строительств	2033		объем 50 куб.м
12.	Водонапорная башня	в юго-западной части села Королевка	строительств	2033		объем 50 куб.м

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
Газоснабжение						
1.	Газопровод высокого давления	село Красносельское, площадка № 1а	строительство	2033	0,5	
2.	Газопровод низкого давления	село Красносельское, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 1а			1,07	
		площадка № 1б			0,3	
3.	Газопровод низкого давления	поселок Малые Ключи, в	строительство	2033		

№ п/ п	Назначение и наименован ие объекта	Местополож ение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируетс я размещени е объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристи ки
		том числе: площадка № 2			1,76	
		ул. Животновод ов			0,64	
4.	Газопровод низкого давления	село Мамыково, в том числе:	строительст во	2033		
		площадка № 4а			1,76	
		площадка № 4б			0,53	
5.	Газопровод низкого давления	село Королевка, в том числе:	строительст во	2033		
		площадка № 5а			1,07	
		площадка № 5б			0,8	
		площадка № 5б			0,52	
6.	Газопровод высокого давления	поселок Малые Ключи, площадка № 2	строительст во	2033	0,26	
7.	Газопровод высокого давления	село Королевка, площадка № 5а	строительст во	2033	0,08	
8.	Газопровод высокого давления	поселок Ровный, площадка № 3	строительст во	2033	0,03	
9.	Газопровод низкого давления	поселок Ровный, площадка № 3	строительст во	2033	1,55	
1 0.	Шкафной газорегулят орный пункт (ШГРП)	село Красносельс кое, площадка № 1а	строительст во	2033	-	производител ьность до 180 куб.м/час
1	Шкафной	поселок	строительст	2033	-	производител

№ п/ п	Назначение и наименован ие объекта	Местополож ение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируетс я размещени е объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристи ки
1.	газорегулят орный пункт (ШГРП)	Малые Ключи, площадка № 2	во			ьность до 160 куб.м/час
1 2.	Шкафной газорегулят орный пункт (ШГРП)	поселок Ровный, площадка № 3	строительст во	2033	-	производител ьность до 100 куб.м/час
1 3.	Шкафной газорегулят орный пункт (ШГРП)	село Мамыково, площадка № 4б	строительст во	2033	-	производител ьность до 200 куб.м/час
1 4.	Шкафной газорегулят орный пункт (ШГРП)	село Королевка, в том числе:	строительст во	2033		
		площадка № 5а			-	производител ьность до 165 куб.м/час
		площадка № 5б				производител ьность до 70 куб.м/час

№ п/ п	Назначение и наименован ие объекта	Местополож ение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируетс я размещени е объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристи ки
Электроснабжение						
1.	Комплектн ые трансформа торные подстанции	село Красносельс кое, в том числе:	строительст во	2033		
		площадка № 1а				мощность – 1х250кВА
		ул. Ганюшина				мощность – 1х100кВА
2.	Комплектн ые	поселок Малые	строительст во	2033		1 шт. мощность –

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики
	трансформаторные подстанции	Ключи, площадка № 2				1х160кВА, 1 шт. мощность – 1х100кВА
3.	Комплектные трансформаторные подстанции	поселок Ровный, ул. Озерная	строительство	2033		мощность – 1х160кВА
4.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Королевка, площадка № 5б	строительство	2033		мощность – 1х63кВА
5.	Воздушные линии электропередачи	село Красносельское, в том числе:	строительство	2033		
		площадка № 1а			0,1	напряжение – 10 кВ
		ул. Ганюшина			0,25	напряжение – 10 кВ
6.	Воздушные линии электропередачи	поселок Малые Ключи, площадка № 2	строительство	2033	0,65	напряжение – 10 кВ
7.	Воздушные линии электропередачи	село Королевка, за западной границей села	строительство	2033	0,15	напряжение – 10 кВ
8.	Воздушные линии электропередачи	поселок Ровный, ул. Озерная	строительство	2033	0,3	напряжение – 10 кВ

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристики

№ п/ п	Назначение и наименован ие объекта	Местополож ение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируетс я размещени е объекта, г.	Основные характеристики объекта	
					Протяженность, км	Иные характеристи ки
Услуги связи						
1.	Ящик кабельный	село Красносельс кое, в том числе:	строительст во	2033		
		площадка № 1а				2 шт., тип – ЯКГ-20
		площадка № 1б				тип –ЯКГ-10
2.	Автоматиче ская телефонная станция	село Красносельс кое, ул. Советская, 1	реконструк ция	2033		АТСК 50/200
3.	Кабель связи	село Красносельс кое, ул. Советская, ул. Школьная, площадка №1а, площадка №1б	строительст во	2033	1,7	

4.2 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 3

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2025 г. (базовый)	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030- 2033 г.г.
1	Водоснабжение							
1.1	Доля удовлетворения потребности в водопроводных сетях, всего	%	67	68	70	71,5	72,1	73
1.2	Доля износа сетей	%	73	72	71	70	69	68

	водоснабжения							
2	Водоотведение							
2.1	Доля удовлетворения потребности в сетях водоотведения, всего	36	38	40	42	44	46	48
2.2	Доля износа объектов водоотведения	54	52	50	48	46	44	42
3	Газоснабжение							
3.1	Доля удовлетворения потребности в сетях газоснабжения, всего	%	68,3	68,3	68,3	68,3	68,3	68,3
3.2	Доля износа объектов газоснабжения	%	24	24	24	24	24	24
4	Электроснабжение							
4.1	Доля удовлетворения потребности в сетях электроснабжения, всего	%	100	100	100	100	100	100
4.2	Доля износа сетей электроснабжения	%	60	60	60	60	60	60
5	Теплоснабжение							
5.1	Доля удовлетворения потребности в сетях теплоснабжения, всего	%	64	64	64	64	64	64

5.2	Доля износа сетей теплоснабжения	%	32	32	32	32	32	32
6	Система сбора и вывоза ТКО							
6.1	Доля населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов, всего	%	24	27	30	33	36	39

5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой (Обоснование ресурсного обеспечения Программы)

Таблица 4

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник средств	Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.					
			2025 г. (базовый)	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030- 2033 гг.
Водоснабжение								
7	Строительство сетей водопровода площадка № 1а с. Красносельское 1,293 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1342,13
8	Строительство сетей водопровода площадка № 1б с. Красносельское 0,227 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	235,63
9	Строительство сетей водопровода площадка № 3 п. Ровный 1,59 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1650,42
10	Строительство	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1319,30

	сетей водопровода площадка № 5а с. Королевка 1,271 км							
11	Строительство сетей водопровода площадка № 5б с. Королевка 0,767 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	796,15
12	Строительство сетей водопровода площадка № 5в с. Королевка 0,41 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	425,58
13	Строительство сетей водопровода площадка № 2 п. Малые ключи 1,586 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1646,27
14	Строительство сетей водопровода п. Малые ключи ул. Животноводов, ул. Садовая 2,143	Местный бюджет	0	0	0	0	0	2224,43
15	Строительство сетей водопровода площадка № 4а с. Мамыково 1,761 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	1827,92
16	Строительство сетей водопровода площадка № 4б с. Мамыково 1,761 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	618,42
17	Реконструкция водозабора п. Ровный к северо- востоку от поселка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	527,75
18	Реконструкция водозабора п.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	527,75

	Ровный к востоку от поселка							
19	Строительство водозабора с. Королевка в южной части села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	527,75
	Строительство водозабора п. Малые Ключи в южной части поселка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	527,75
	Строительство водозабора с. Мамыково в юго- западной части села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	527,75
	Строительство водонапорной башни п. Малые Ключи в юго- восточной части поселка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	130,27
	Строительство водонапорной башни с. Мамыково в южной части села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	130,27
	Строительство водонапорной башни с. Королевка в юго-западной части села	Местный бюджет	0	0	0	0	0	130,27
Электроснабжение								
20	Строительство трансформаторной подстанции с. Красносельское	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00

	площадка № 1а							
21	Строительство трансформаторной подстанции с. Красносельское ул. Ганюшина	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
22	Строительство трансформаторной подстанции п. Малые Ключи площадка № 2 2 шт.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	800,00
23	Строительство трансформаторной подстанции п. Ровный ул. Озерная	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
24	Реконструкция трансформаторной подстанции с. Королевка площадка № 5б	Местный бюджет	0	0	0	0	0	400,00
26	Строительство воздушных линий электропередач с. Красносельское площадка № 1а 0,1 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	10,9
27	Строительство воздушных линий электропередач с. Красносельское ул. Ганюшина 0,25 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	27,25
28	Строительство воздушных линий электропередач п. Малые Ключи	Местный бюджет	0	0	0	0	0	70,85

	площадка № 2 0,65 км							
29	Строительство воздушных линий электропередач с. Королевка за западной границей села 0,15 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	16,35
30	Строительство воздушных линий электропередач п. Ровный ул. Озерная 0,3 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	32,70
Газоснабжение								
31	Строительство шкафного газорегуляторного пункта площадка № 1а с. Красносельское	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60
	Строительство шкафного газорегуляторного пункта площадка № 2 п. Малые Ключи	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60
	Строительство шкафного газорегуляторного пункта площадка № 3 п. Ровный	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60
	Строительство шкафного газорегуляторного пункта площадка № 4б с. Мамыково	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60

	Строительство шкафного газорегуляторного пункта площадка № 5а с. Королевка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60
	Строительство шкафного газорегуляторного пункта площадка № 5б с. Королевка	Местный бюджет	0	0	0	0	0	548,60
	Строительство газопровода высокого давления с. Красносельское площадка № 1а 0,5 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	165,66
32	Строительство газопровода низкого давления с. Красносельское площадка № 1а 1,07 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	354,51
33	Строительство газопровода низкого давления с. Красносельское площадка № 1б 0,3 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	99,40
34	Строительство газопровода низкого давления п. Малые Ключи площадка № 2 1,76 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	583,12
35	Строительство	Местный бюджет	0	0	0	0	0	212,04

	газопровода низкого давления п. Малые Ключи ул. Животноводов 0,64 км							
36	Строительство газопровода низкого давления с. Мамыково площадка № 4а 1,76 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	583,12
37	Строительство газопровода низкого давления с. Мамыково площадка № 4б 0,53 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	175,60
38	Строительство газопровода низкого давления с. Королевка площадка № 5а 1,07 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	354,51
39	Строительство газопровода низкого давления с. Королевка площадка № 5б 0,8 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	265,06
40	Строительство газопровода низкого давления с. Королевка площадка № 5б 0,52 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	172,29

41	Строительство газопровода высокого давления п. Малые Ключи площадка № 2 0,26 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	86,14
	Строительство газопровода высокого давления с. Королевка площадка № 5а 0,08 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	26,51
	Строительство газопровода высокого давления п. Ровный площадка № 3 0,03 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	9,94
	Строительство газопровода низкого давления п. Ровный площадка № 3 1,55 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	513,55
Услуги связи								
42	Строительство кабеля связи с. Красносельское ул. Советская, ул. Школьная, площадка № 1а, площадка № 1б 1,7 км	Местный бюджет	0	0	0	0	0	170,00
43	Реконструкция АТС с. Красносельское ул.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	560,00

	Советская, д. 1							
44	Строительство ящика кабельного ЯКГ-20 с. Красносельское площадка № 1а 2 шт.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	60,00
45	Строительство ящика кабельного ЯКГ-10 с. Красносельское площадка № 1б.	Местный бюджет	0	0	0	0	0	20,00
Итого								25376,91

ОБОСНОВЫВАЮЩИЙ МАТЕРИАЛ

1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы

Согласно действующему генеральному плану на 2033 год прогнозируется увеличение численности населения на 82 %, за счет освоения резервных территорий (Площадки № 1-7) в соответствии с генеральным планом. В связи с этим, спрос на коммунальные услуги увеличится, за счет присоединения новых абонентов.

Уровень развития коммунальных систем, таких как водопроводные, канализационные, электрические, тепловые и газовые сети, сбор и вывоз ТКО имеют первоочередное значение для развития экономики сельского поселения Красносельское.

Перспективный спрос рассчитан на основании нормативных показателей. В связи с этим фактическое потребление может быть ниже, при установке потребителями приборов учета.

2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки сельского поселения Красносельское

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

- Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

- Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются. Описание расчета значений целевых показателей разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по системам коммунального комплекса сельского поселения Красносельское и приведены в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры	Механизм расчета показателя
1	Доступность услуги (обеспеченность)	Отношение численности населения,

	для населения	получающие услуги, к численности населения фактической или прогнозируемой
2	Спрос на коммунальные ресурсы	Произведение нормативного потребления данного вида ресурса на фактическую или прогнозируемую численность населения
3	Показатели эффективности производства (потери), %	Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса
4	Показатели надежности, ед. в год	Количество аварий в системах коммунальной инфраструктуры
5	Показатель экологичности производства ресурсов	В связи с отсутствием промышленных предприятий, показатель будет рассчитан только для ТКО, исходя из количества несанкционированных свалок до реализации и после реализации программы

Таблица № 6 - Мероприятия систем коммунальной инфраструктуры и ожидаемые эффекты от их реализации

Таблица 6

№ п/п	Система коммунальной инфраструктуры, в которой будет реализовано мероприятие	Ожидаемые эффекты от реализации мероприятий
1	Водоснабжение	- обеспечение надежной и бесперебойной подачи воды питьевого качества потребителям; - максимальное сокращение эксплуатационных затрат;
2	Водоотведение	-повышение качества очистки сточной воды
3	Электроснабжение	- повышение качества и надежности электроснабжения в поселении;
4	Теплоснабжение	- повышение качества и надежности теплоснабжения в поселении;
5	Газоснабжение	- обеспечение новые районы развития системой

		газоснабжения
6	Сбор и вывоз ТКО	повышение качества и надежности сбора и вывоза ТКО; обустройство контейнерных площадок по СанПиН

3. Характеристика состояния и проблем системы коммунальной инфраструктуры

3.1 Водоснабжение

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело.

Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В сельском поселении Красносельское сети имеют износ более 55%. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб. Увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды, при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков.

Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

3.2 Водоотведение

В сельском поселении Красносельское система водоотведения отсутствует, что является большой проблемой для сельской местности и загрязняет окружающую среду.

3.3 Электроснабжение

1. Значительное увеличение потребления электроэнергии сельского поселения Красносельское бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

2. Существующие воздушные линии электропередач из голого провода существенно износились, окислились. Есть линии, которые не менялись с 70-х годов.

3. Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

4. Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

3.4 Газоснабжение

Отсутствие системы газоснабжения у 1,2 % населения.

3.5 Сбор и вывоз ТКО

1. Отсутствуют современные экологически безопасные и экономически выгодные способы обращения с отходами.

2. Отсутствует организованная система сбора, сортировки и приема вторичного сырья, что приводит к потере ценных компонентов ТКО, увеличению затрат на вывоз и размещение ТКО, а также оказывает негативное влияние на окружающую среду.

4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсоснабжения мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Основной целью Программы является создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения.

Для решения проблем в сфере коммунального хозяйства необходим сбор, анализ и диагностика работы всех систем коммунального хозяйства:

- выявления качества предоставляемых услуг;
- выявления потерь;
- выявления состояния износа коммунальной системы.

Для достижения основной цели программы необходимо решить следующие задачи:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
- реконструкции основных средств;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- повышение качества энергоносителя;
- строительство объектов с целью подключения новых абонентов.

Для решения основной задачи в области развития жилищно-коммунального хозяйства необходимо осуществить мероприятия:

1. В области энергосбережения:

- установка приборов учета
- учет фактического расхода;
- модернизация (внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий)
- снижение себестоимости.

2. В области качества предоставляемого ресурса:

- замена изношенных сетей;
- замена оборудования со сверх нормативным сроком службы.

3. подключение новых абонентов

- строительство новых сетей;
- установка дополнительного оборудования.

Решение задач по реализации программы осуществляется:

- за счет средств бюджета поселения; -

за счет целевых программ; также источником реализации программы предусмотрены:

- за счет средств включенных в тариф (инвестиционная надбавка) на оплату энергоносителя;

- за счет средств определенных на технологическое подключение к энергоносителю.

5. Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 7

Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры	До реализации программы	После реализации программы
1. Доступность услуги (обеспеченность) для населения, %		
Централизованное электроснабжение	100	100
Централизованное водоснабжение	60	80
Централизованное водоотведение	20	50
Централизованное теплоснабжение	30	30
Централизованное газоснабжение	70	70
Сбор и вывоз ТКО	60	100
2. Спрос на коммунальные ресурсы		
Электроснабжение (годовой расход ЭЭ, тыс. кВт час)	245,76	2148,96
Теплоснабжение (тыс. Гкал/год)	1,164	1,164
Водоснабжение (тыс. Гкал./год)	39,814	96,458
Водоотведение (тыс. м3)	26,14	42,18
Газоснабжение (тыс. м3/год)	854,36	854,36
Сбор и вывоз ТКО (тыс. т/год)	1,86	2,94
3. Показатель надежности (количество аварий на сетях)		

Электроснабжение	н/д	-
Водоснабжение	н/д	-
Водоотведение	н/д	-
Теплоснабжение	н/д	-
Газоснабжение	н/д	-

6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

В области водоснабжения:

В рамках развития инфраструктуры водоснабжения необходимы следующие мероприятия:

- проведение капитального ремонта магистральных сетей водоснабжения;
- строительство водопроводной сети в с. П. Красносельское на вновь осваиваемых территориях;

- строительство КОС и КНС в с. п. Красносельское
- внедрить систему учета водопотребления в коммунальном секторе, подкрепить принципы рационального водопользования экономическими механизмами (оплата фактически потребляемого объема воды на основании данных водосчетчиков).

В области теплоснабжения:

Основные ожидаемые результаты реализации Программы:

- бесперебойная работа в области теплоснабжения;
- повышение качества предоставления услуги в области теплоснабжения;
- повышение экологической культуры и степени вовлеченности населения в вопросы обращения с отходами потребления.

В области электроснабжения:

- повышение качества предоставления услуги в области электроснабжения;
- отсутствие травматизма у детей.

7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

В программах сельского поселения Красносельское не содержатся проработанные инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры, а запланированы лишь мероприятия в рамках текущих задач развития инженерной инфраструктуры.

Для изготовления проектно-сметной документации и строительстве систем коммунальной инфраструктуры предусмотрено проведение конкурса для выбора подрядчика.

Сроки реализации программы 2025-2033 гг. Финансирование программы осуществляется за счет местного бюджета.

8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе).

Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Красносельское. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование обеспечивающей в мероприятиях инновационной продукции, энергосбережение и повышение энергетической эффективности. Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню.

Источниками инвестиций должны являться собственные средства

предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов), плата за подключение (присоединение), бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов.

Таблица 8

Наименование ресурса	Ед. изм.	2025 г.	Прогноз				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030-2033
Холодное водоснабжение	Руб./м3	81,08	81,08	95,27	95,51	95,96	109,34
Водоотведение	Руб./м3	67,78	76,57	78,76	81,42	84,07	96,18
Теплоснабжение	Руб./Гкал	3 219,60	3 582,00	3 711,60	3 847,20	3988,0	4456,84
Газоснабжение	Руб./м3	7,88	8,42	8,96	9,50	10,04	11,66
Электроснабжение	Руб./кВтч	4,31	4,78	5,25	5,72	6,19	6,66
Сбор и вывоз ТКО	Руб./м3						
	Руб./чел.						

9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

Таблица – Динамика доступности для населения коммунальных услуг в сельском поселении Красносельское

Таблица 9

Наименование	Ед. изм. ерени	Расчетное значение критерия						Примечание
		2025	2026	2027	2028	2029	2030-2033	
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (при тарифах не включающих источники финансирования Программы комплексного развития коммунальной	%	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	

инфраструктуры)								
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г №250	НЕ БОЛЕЕ 18%							
Не превышает показатель от 09.04.2008 г. № 250								
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума по ПКР	%	-	-	-	-	-	-	
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г №250	НЕ БОЛЕЕ 20%							
Показатель от 09.04.2008 г. № 250								
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по ПКР	%	92,8	92,8	92,8	92,8	92,8	92,8	
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги в соответствии с	НЕ МЕНЕЕ 87%							

Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г № 250								
Превышает показатель от 09.04.2008 г. № 250								
Доля семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей, %	%	-	-	-	-	-	-	
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г № 250	НЕ БОЛЕЕ 15%							
Показатель от 09.04.2008 г. № 250								

10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Размер ежемесячной денежной компенсации (далее – ЕДК) для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг. Средний платеж за коммунальные услуги в сельском поселении Красносельское равен 4000 рублей, выплата ЕДК может составлять от 2000 до 4000 рублей.

Согласно данным Администрации сельского поселения Красносельское количество людей, получающих субсидии из бюджета составляет 0,8% (4 семьи). Расходы бюджетов всех уровней на субсидирование оплаты коммунальных услуг будут составлять от 8 000 до 16 000 рублей в месяц.

11. Механизм реализации Программы

Управление и контроль за ходом реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом требований Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденного постановлением администрации сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский от 07.02.2020 г. г. № 11.

Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский.

Текущий и последующий контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств, выделенных на выполнение мероприятий Программы, осуществляют администрация сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области.

Контроль за ходом реализации программных мероприятий осуществляет администрация сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области.

Администрация сельского поселения Красносельское муниципального района Сергиевский Самарской области ежегодно в срок до 1 марта подготавливает информацию о ходе реализации Программы за отчетный год, включая оценку значений целевых индикаторов и показателей, а также показателей эффективности реализации Программы, рассчитанных в соответствии с методикой.

12. Методика комплексной оценки эффективности реализации программы

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы и оценку эффективности реализации муниципальной программы.

12.1. Оценка степени выполнения мероприятий программы

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации муниципальной программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

12.2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается путем соотнесения степени достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы с уровнем ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации муниципальной программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт}}}{X_n^{\text{План}}}}{\frac{F^{\text{Факт}}}{F^{\text{План}}}} \times 100\%$$

где N - количество показателей (индикаторов) муниципальной программы;

$X_n^{\text{План}}$ - плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт}}$ - значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План}}$ - плановая сумма финансирования по муниципальной программы, предусмотренная на реализацию мероприятий муниципальной программы в отчетном году;

$F^{\text{Факт}}$ - сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации муниципальной программы (R) используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое показателей эффективности реализации муниципальной программы за все отчетные годы.

13. Методика расчета показателей (индикаторов) Программы

Оценка степени выполнения мероприятий муниципальной программы представляет собой отношение количества выполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий.

Эффективность реализации муниципальной программы признается низкой:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы более или равной 80 и менее 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более или равном 80 процентов и менее или равном 100 процентов, но степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов.

Муниципальная программа признается эффективной:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы (в пределах) более или равной 80 и менее или равном 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы (в пределах) более и равной 80 и менее 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы более и равной 80 или менее 100 процентов.

Эффективность реализации муниципальной программы признается высокой:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более или равном 80 процентов или менее или равном 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентам;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентам.

.